

Epargne Pierre Europe



Capitalisation

75 749 000 €

Taux de distribution
N-1

6,26 %

Prix
de la part

173,02 €



Taux d'occupation financier

100,00 %

Informations souscription

Prix de souscription	200 EUR
----------------------	----------------

Minimum de souscription initiale	1 part(s)
----------------------------------	-----------

Frais de souscription TTC	12 %
---------------------------	------

Frais de gestion annuel TTC	nc
-----------------------------	----

Délai de jouissance	5 mois
---------------------	--------

Souscription digitale	Oui
-----------------------	-----

Informations générales

Valeur de retrait	180,00 EUR
-------------------	-------------------

Valeur de reconstitution	nc
--------------------------	-----------

Démembrement	Non
--------------	------------

Versements programmés	Oui
-----------------------	------------

Prélevements autorisés	Oui
------------------------	------------

Versement des dividendes	Trimestrielle
--------------------------	----------------------

Fiche d'identité

Statut	Rendement
Date de création	31/10/2022
Surface des actifs	3 901 m ²
Nombre d'associés	2133
Horizon de placement	9
SRI	1



Article SFDR

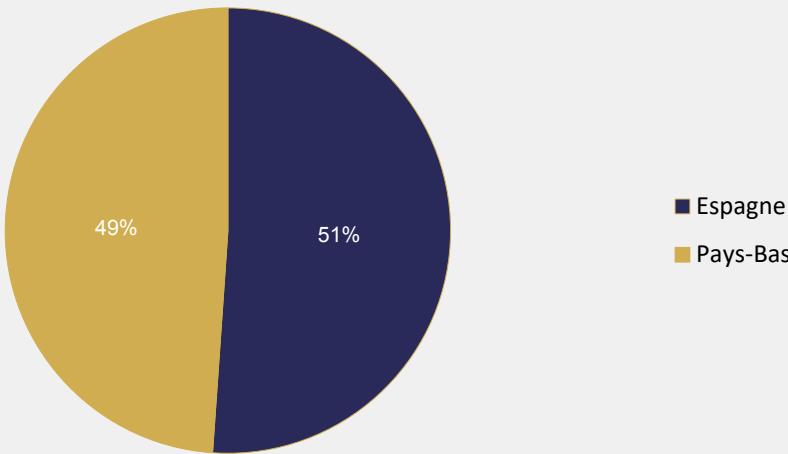
nc

Label ISR

Non

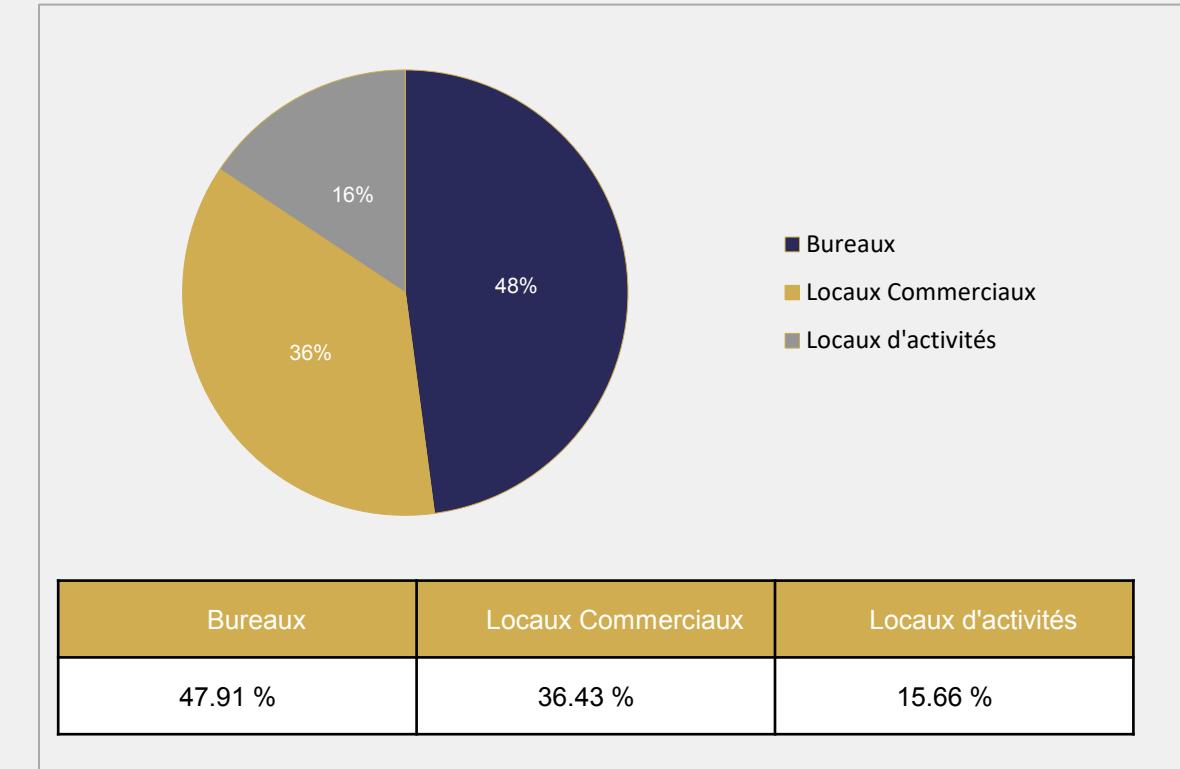


Répartition géographique



Espagne	Pays-Bas
51.1 %	48.9 %

Répartition sectorielle



Performances de la SCPI	2023	2022			
Variation du prix moyen de la part (%)	nc	nc	nc	nc	nc
Taux de distribution (TD)	6.26 %	nc	nc	nc	nc

Stratégie d'investissement :

Epargne Pierre Europe investit en zone euro dans l'immobilier de bureaux, de commerces, d'activités. L'occasion pour les épargnantes de renforcer la diversification et la mutualisation de leurs revenus fonciers tout en ouvrant la possibilité de bénéficier, éventuellement, d'une fiscalité plus avantageuse,